

# **KÖZÖSSÉGI ÉS A KERESKEDELMI SZÁLLÁSADÁS VISZONYA MAGYARORSZÁG NAGY TAVAINÁL**

**DUDÁS GÁBOR, KOVALCSIK TAMÁS, BOROS LAJOS, VIDA GYÖRGY**

Magyar Tudományos Akadémia, Közgazdaság- és Regionális Tudományi Kutatóközpont,  
Regionális Kutatások Intézete

Napjainkban az Airbnb-n keresztül történő rövid-távú szállásadás még mindig elsősorban nagyvárosi jelenség, azonban egyre inkább teret hódít a tenger- és tóparti üdülő településeken is, olcsó alternatívát és komoly versenytársat teremtve a tradicionális szállásadó szektornak. A tanulmány célja annak a vizsgálat, hogy Magyarország tóparti településein miként viszonyul egymáshoz a kereskedelmi és az Airbnb szállások keresleti és kínálati oldala. A vizsgálat eredményei azt mutatják, hogy az Airbnb kínálata jelentősen elmarad a kereskedelmi szálláskínálattól, azonban mind a nemzetközi, mind a budapesti trendek érvényesülnek a tóparti városokban is, továbbá az is megerősítést nyert, hogy az Airbnb szállások árai ezeken a településeken is versenyképesek a hagyományos szállásadó szektor áraival és a legtöbb esetben olcsóbban foglalhatunk szállást az Airbnb platformján. A tanulmányban ismertetett kutatás a 128015 számú „A magyarországi közösségi szállásadás földrajzi vizsgálata” projekt részeként a Nemzeti Kutatási Fejlesztési és Innovációs Alap támogatásával valósult meg.