

környezeti fenntarthatóság számos formában jeleníthető meg, amelyeket jellemzően a város a közszolgáltató szervezetén, szervezetein keresztül biztosít a helyi közösség javára és közreműködésével. Ezek sorából kiemelhető a városi zöldterületek fejlesztése és fenntartása, valamint a hulladékgyűjtés.

Az előadás az Európai Unió H2020 Smart Cities and Communities felhívása keretében támogatott 2016 és 2020 között megvalósuló NATURVATION projekt (Grant Agreement number: 730 243): eddigi eredményeire támaszkodik. A projekt a Nature Based Urban Solutions (NBS – természet alapú városi megoldások) témakörével foglalkozik. A Durham Egyetem vezetésével futó projektben 6 európai egyetem és hozzájuk kapcsolódóan 6 európai város vesz részt, összesen 14 közvetlen partner együttműködése keretében. Az egyetemek által végzett kutatási blokkot a 6 partnervárosban a projekt indulásakor létrehozott ún. Urban and Regional Innovation Partnerships (URIP – Helyi és Regionális Innovációs Partnerségek) egészítik ki, amelyek egyfelől NBS inputokat biztosítanak a kutatók számára, ugyanakkor a kutatási keretében kidolgozott várostervezési- és módszerek egyfajta teszt/konzultációs területeként is működnek. A projekt keretében, a partner városok aktív közreműködésével létrejött az Urban Nature Atlas, amely 100 város 10-10 NBS-ét egységes szerkezetben kidolgozott 1000 NBS-t tartalmaz, valamint a partnervárosok és további 6-6 európai, illetve más kontinenseken elhelyezkedő városok 3-3, összesen 54 NBS esettanulmánya. A fentiek bázisán a természet alapú városfejlesztési megoldásokra támaszkodik, a helyi közösséget és érdekcsoportokat bevonó várostervezési gyakorlatokat (pl. NBS-t alkalmazó városfejlesztési üzleti modellek tesztelése) és várostervezési „játékok”-at is kidolgoznak az egyetemi partnerek. Az előadás a projekt főbb eredményeit a projektben partnervárosként résztvevő Győr NBS gyakorlatán és a helyi URIP működésén keresztül mutatja be. A projektről, annak megvalósított tevékenységeiről részletes információk érhetők el a naturvation.eu web-oldalon.

Egyetem és város

Gál Zoltán PTE; MRTT

Kulcsszavak: egyetem, város, felsőoktatás, K+F

A tanulmány az egyetemek funkcióbővülésének kontextusában azt vizsgálja, hogy milyen szerepet töltenek be az egyetemek városuk, illetve térségük fejlődésében. A vonatkozó szakirodalom összegző áttekintése után bemutatja az egyetemek harmadik, negyedik funkciójához kapcsolódó legfontosabb elméleti megfontolásokat, az egyetemek gazdasági, innovációs és kulturális szerepvállalását, ill. a szolgáltató egyetem jellemzőit. Ismerteti azokat a fő ismérveket, amelyekben a periférikus térségek, vidéki városok egyetemei különböznek a főként nagyvárosi térségekben elhelyezkedő, vezető egyetemektől. A magyarországi felsőoktatási szektor oktatási és innovációs funkciójának területi sajátosságait elemezve a tanulmány kitér azokra a fejlesztéspolitikai kezdeményezésekre, melyek az egyetemi szféra támogatásán keresztül hozzájárulhatnak a helyi gazdaság és a KKV-k fejlődésének beindulásához, valamint a regionális gazdasági előnyök kiaknázásához, az egyetemek erősebb közösségi beágyazódásának, illetve térségi szolgáltató funkciójuk erősítése révén. A tanulmány kitér arra, hogy milyen igényeket támaszt az egyetemek helyi és

regionális elkötelezettsége a képzési, illetve a kutatási profilok átalakításában. Milyen hatással van a gazdasági környezet a kutatási profilok kialakításában.

Alföldi nagyvárosi lakáspiacok ciklikus átalakulása az utolsó két évtizedben

Nagy Gábor - MTA KRTK RKI - tudományos főmunkatárs

Kulcsszavak: lakáspiac, nagyvárosok, Alföld, válság, visszaépülés, térfolyamatok

Az előadásban elsősorban az alföldi nagyvárosi hálózat lakáspiaci átalakulását veszem górcső alá az elmúlt nagyjából két évtizedes időtávban - az ország hasonló méretű, funkciójú városaival való összevetésben. A lakáspiacok fejlődésének általános ciklikusságán túl azonosítom a felfutási és válságperiódusok gazdasági, politikai mozgatóit, azok hatását a folyamatok dinamikájára. Kísérletet teszek a nagyvárosi lakáspiacok méretének meghatározására, illetve az adásvételi aktivitás városi téren belüli időbeli folyamatainak felvázolására. Kitekintek a városi lakáspiacok keresleti strukturájának változására a fő részpiacok (családi házak, társasházak, paneles lakótelepek) mentén.

Feketelakás - Javaslatok egy átláthatóbb és megfizethetőbb magánbérletlakáspiac elérése felé

Gosztonyi Ákos - Habitat for Humanity Magyarország - Szakpolitikai munkatárs

Kulcsszavak: magánbérletlakáspiac, albérlet, szakpolitika, javaslatok, megfizethetőség, átláthatóság

A Habitat for Humanity Magyarország idén megjelenő, úgynevezett „Feketelakás” lakáspolitikai javaslatcsomaga széleskörű, ám a magyar adminisztratív és jogi rendszerhez illeszkedő megoldási javaslatokat mutat be, amelyek a magánbérletlakáspiacot célozzák a jelenlegi lakhatási válságban. A sokkoló mértékű és mélységű bérletlakáspiaci nehézségek okai rendkívül összetettek, amelyek végeredményben egy meglehetősen átláthatatlan rendszerhez és egyre inkább megfizethetetlen albérletárhoz vezetnek. A főbb okok rövid áttekintését követően ismertetjük szakpolitikai javaslatainkat egy átláthatóbb és megfizethetőbb bérletlakáspiac elérése felé. A javaslatcsomag két részből áll: az első pillér egy több funkcióval, külföldi példákon alapuló „albérletes hatóság” magyarországi bevezetését szorgalmazza, míg a másik pillér egy átfogó javaslatcsomag, ami a bérletlakáspiac megfizethetőbbé és fehérebbé tételét a kínálati oldalról közelíti meg.